

ТИТУЛЬНИЙ АРКУШ ПОВІДОМЛЕННЯ

(Повідомлення про інформацію)

12.01.2026

(дата реєстрації емітентом
електронного документа)

1

(вихідний реєстраційний
номер електронного
документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Генеральний директор

Бондарев О.О.

(посада)

(місце для накладання електронного
підпису уповноваженої особи
емітента/особи, яка надає
забезпечення, що базується на
кваліфікованому сертифікаті
відкритого ключа)

(прізвище та ініціали керівника
або уповноваженої особи
емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЕКСПАНСІЯ РІТЕЙЛ»
2. Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
3. Місцезнаходження	Київська 08132 місто Вишневе вулиця Промислова, будинок 5
4. Ідентифікаційний код юридичної особи	33870687
5. Міжміський код та номер телефону	+380445930360
6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку	emitent@fuzzy.ua
7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних	ДЕРЖАВНА УСТАНОВА "АГЕНТСТВО З РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ ФОНДОВОГО РИНКУ УКРАЇНИ" 21676262

ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення).

Україна
DR/00001/APA

8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо).

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на <https://fuzzy.ua/ua/reporting/> 12.01.2026
власному вебсайті емітента (URL-адреса вебсайту) (дата)

Структура власності приватним акціонерним товариством, 100 відсотків акцій якого прямо або опосередковано належать одній особі

№ з/п	Ім'я або повне найменування особи	Тип особи	Інформація про особу	УНЗР	Розмір участі особи, %		
					пряма	опосередкова на	сукупна
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «РІТЕЙЛ ІНВЕСТ» Компанія з управління активами: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДА	юридична особа	Місцезнаходження: Україна, 02152, місто Київ, Проспект Павла Тичини, будинок 1В, офіс В704, ідентифікаційний код 36405037, код за ЄДРІСІ 1331353, код LEI - Компанія з управління активами: місцезнаходження: Україна, 02152, місто		100		100

Львівська «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ФОЗЗІ КАПІТАЛ» 36405037	Київ, пр.Тичини Павла, будинок 1В, ідентифікацій ний код 44694366, код LEI -				
URL-адреса на власному веб-сайті де розміщено схематичне зображення структури власності Товариства: https://fozzy.ua/ua/reporting/					